



Onderwerp
Verkavelingsattest

Uw kenmerk

Ons kenmerk
202000005/V

Datum
07 februari 2023

Contact
Dienst omgeving

Telefoon
03 880 00 60

E-mail
omgeving@rumst.be

Verkavelingsattest

Geachte,

De dienst omgeving ontving uw vraag tot het bekomen van een verkavelingsattest voor volgende verkaveling.

Dossiernummer: 202000005/V - OMV_2020075406
Adres : Predikherenhoevestraat 7 loten
Kadasternummer: 11036A0163/00F000 – Afdeling 11036, perceel 163F
11036A0163/00R002 – Afdeling 11036, perceel 163R2

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 06 februari 2023 dat het verkavelingsattest, omschreven volgens de Vlaamse Codex Ordering, artikel 4.2.16 §2 kan worden afgeleverd.

Uit het onderzoek door de dienst omgeving blijkt dat voldaan is aan de voorwaarden en lasten opgelegd in de verkavelingsvergunning.

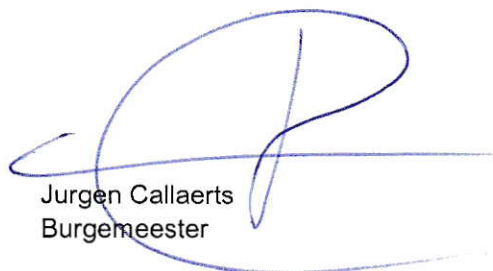
Er mag gestart worden met het opstellen en verlijden van verkoopakten.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Met vriendelijke groeten



Veerle De Beuckeleer
Algemeen Directeur



Jurgen Callaerts
Burgemeester



Volgende regelgeving van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is van toepassing;

Artikel 4.2.16

§2. De verkavelingsakte wordt eerst verleden na overlegging van een attest van het college van burgemeester en schepenen, waaruit blijkt dat, voor de volledige verkaveling of voor de betrokken verkavelingsfase, het geheel van de lasten uitgevoerd is of gewaarborgd is door:

1° de storting van een afdoende financiële waarborg;

2° een door een bankinstelling op onherroepelijke wijze verleende afdoende financiële waarborg.

Het attest, vermeld in het eerste lid, kan worden afgeleverd indien de vergunninghouder deels zelfde lasten heeft uitgevoerd, deels de nodige waarborgen heeft gegeven.